

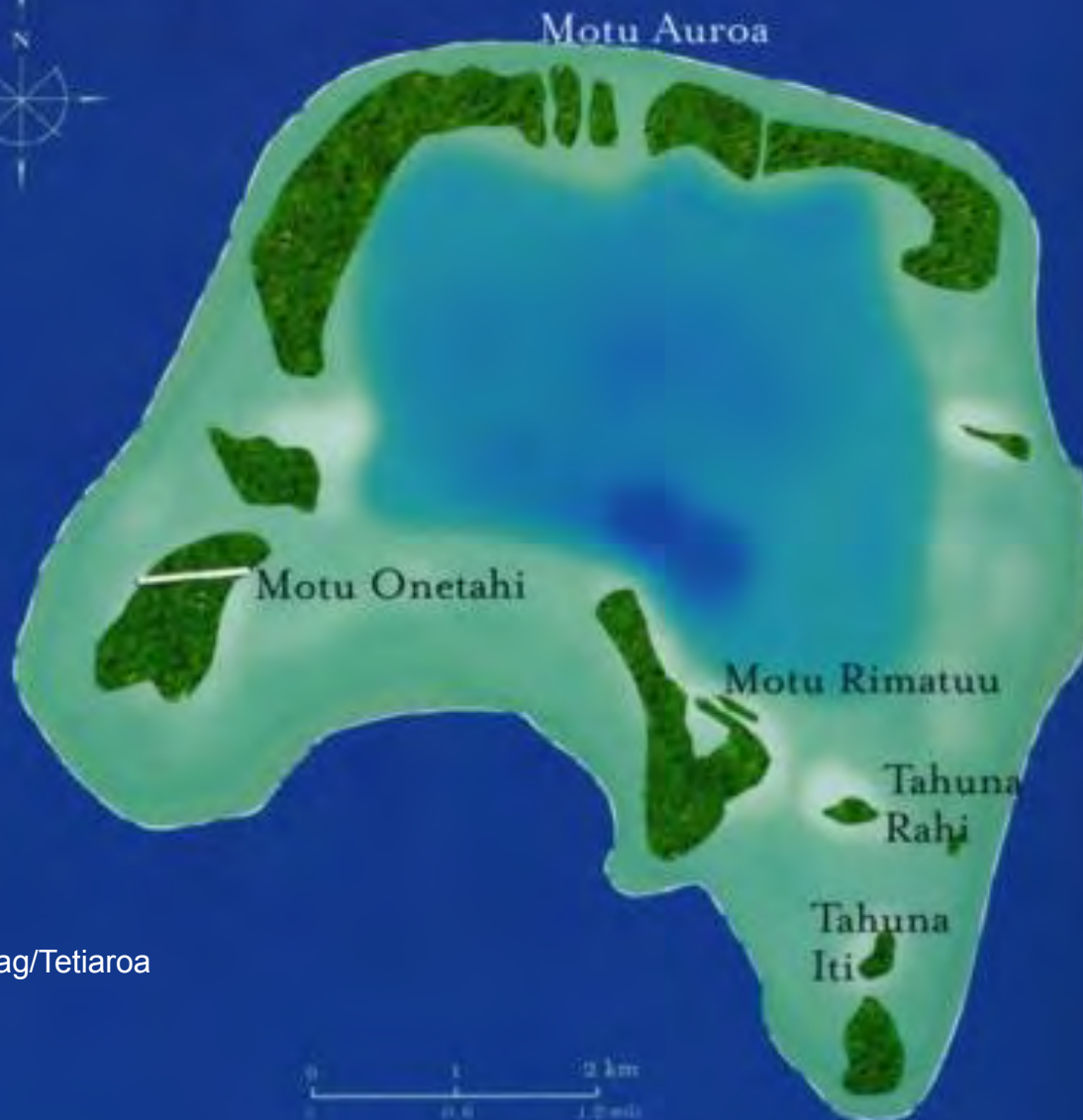
**En quoi le projet « The Brando »
à Tetiaroa respecte-t-il les
principes du développement
durable ?**

Classe de 5^e

Sylvie DAUMAS, professeure au collège Henri Hiro



Tetiaroa



<http://recif-tapete.fr/tag/Tetiaroa>

Avant le démarrage du projet



<http://www.easytahiti.com/>





HOTEL TETIARO



MARLON BRANDO'S PRIVATE ATOLL

ROA



**Une biodiversité
exceptionnelle qui doit
être protégée**



















- Des travaux impressionnants.....

Qui modifient
l'environnement ?





www.lesnouvelles.pf





Un projet qui veut préserver
l'environnement

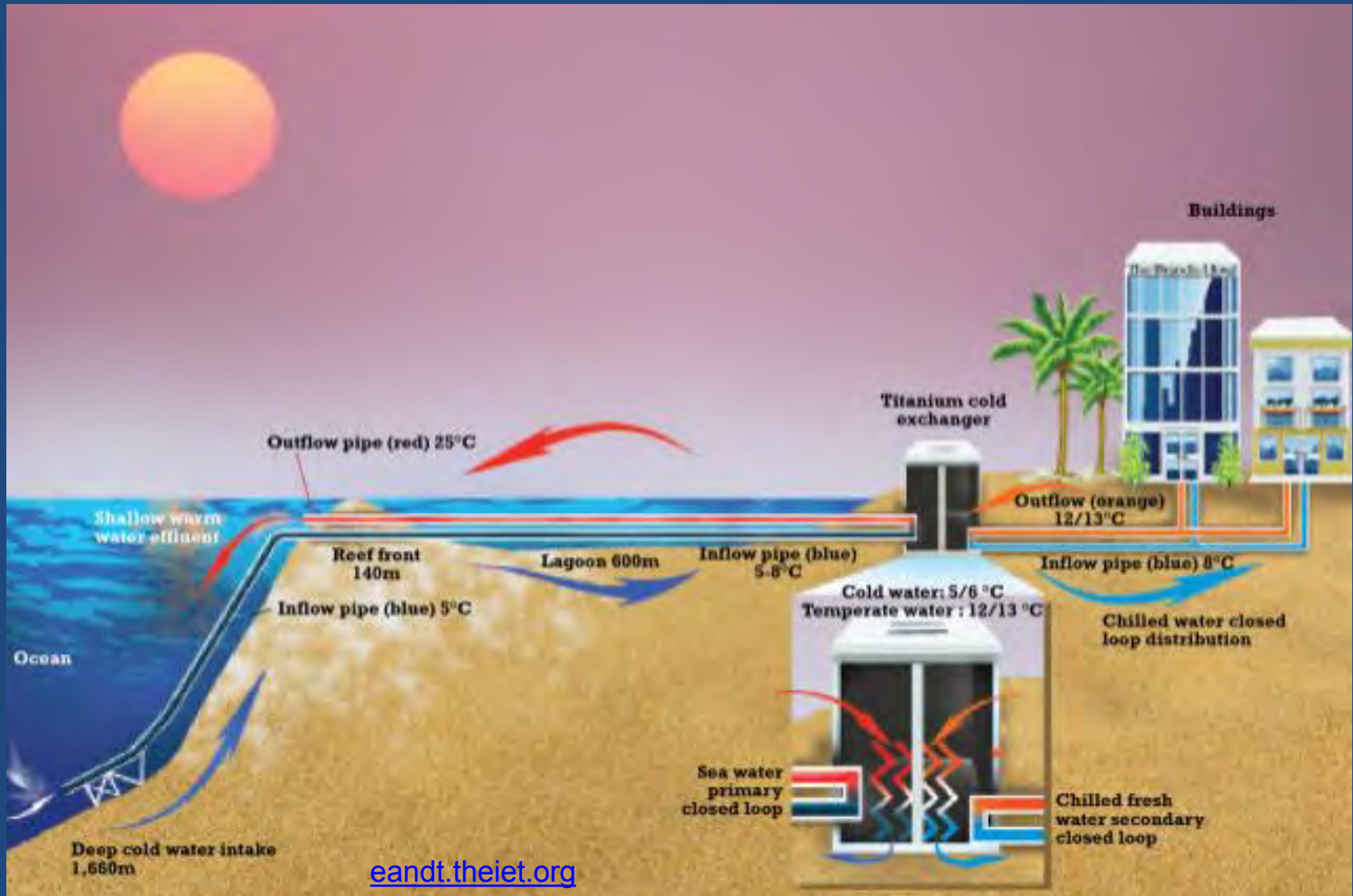
**Le projet de Dick Bailey, P-dg de
Tahiti Beachcomber SA (TBSA) est la
construction d'un hôtel
« écologique ».**

Publié le vendredi 21 mai 2010 à 09H48 Les Nouvelles de Tahiti.pf

The Brando sera énergétiquement autonome et construit avec des matériaux naturels, il ne perturbera pas l'environnement.

- Le complexe sera 100 % énergie renouvelable, grâce à des panneaux solaires.
- L'eau potable sera fournie par une station de désalinisation.
- La climatisation, par l'exploitation de l'eau froide des profondeurs.

Système SWAC : Une climatisation économe en énergie



**Des constructions qui se
cachent dans la nature**





Selon les estimations de Richard Bailey « 150 ouvriers devraient travailler sur les chantiers » et l'hôtel une fois achevé devrait créer « une centaine d'emplois directs ».

Tourisme en Polynésie Française et Développement durable

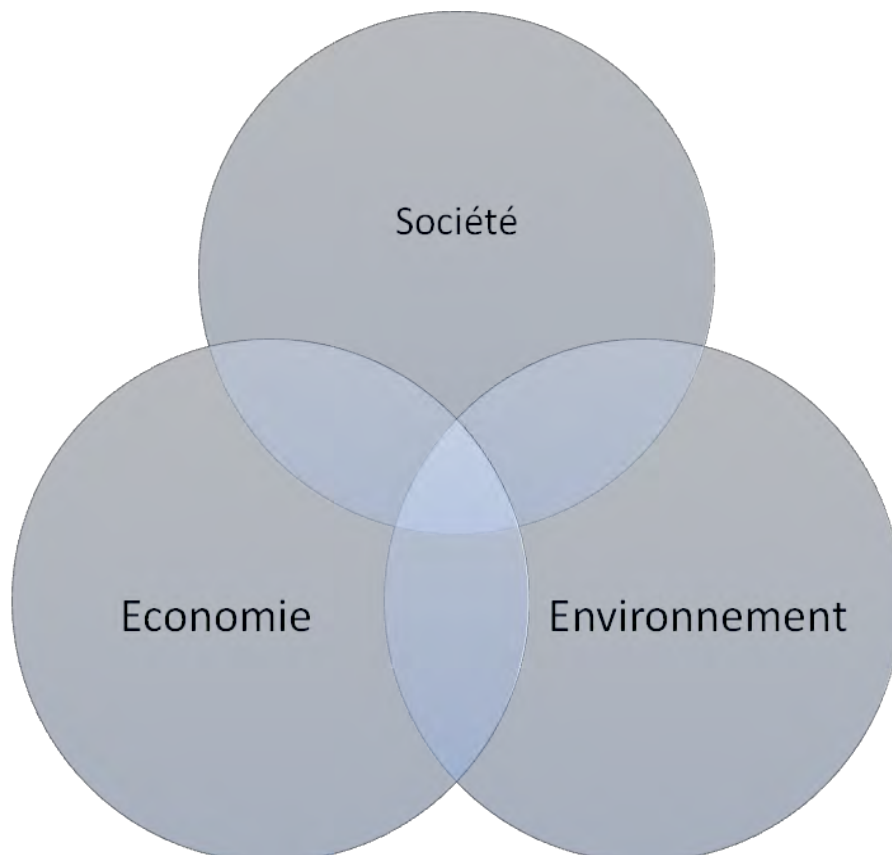
Tetiaroa avant l'installation de l'hôtel Le Brando

SOCIETE

ENVIRONNEMENT

ECONOMIE

Tetiaroa après l'installation de l'hôtel Le Brando



Comment concilier préservation de l'environnement et développement durable ?

1. Quels sont les atouts de l'environnement en Polynésie Française ?

(...)Son environnement encore globalement préservé reste, avec sa diversité culturelle, les atouts premiers de la Polynésie française.

A elle seule, par exemple, la Polynésie Française concentre la moitié de la superficie des eaux maritimes françaises, soit plus de 5,5 millions de km² de zone économique exclusive.

La valeur économique de sa biodiversité n'a jusqu'à présent jamais été estimée. Cette richesse liée à l'environnement et aux ressources naturelles est un atout et une responsabilité.

Les richesses naturelles de la Polynésie sont fragiles.

Elles sont menacées directement par le développement des activités humaines, du fait de la pression démographique, de l'urbanisation et des besoins économiques. Mais elles sont également menacées par les effets du changement climatique et une occurrence plus marquée des risques naturels.

De fait, la Polynésie française doit se trouver en première ligne du combat pour la préservation de la biodiversité et contre les effets du réchauffement climatique. Alors que dans le même temps, ces ressources sont insuffisamment valorisées, la préservation de l'environnement ne doit pas se limiter à une logique de conservation mais doit recouvrir aussi d'importantes potentialités économiques, à commencer par les énergies renouvelables.(...)

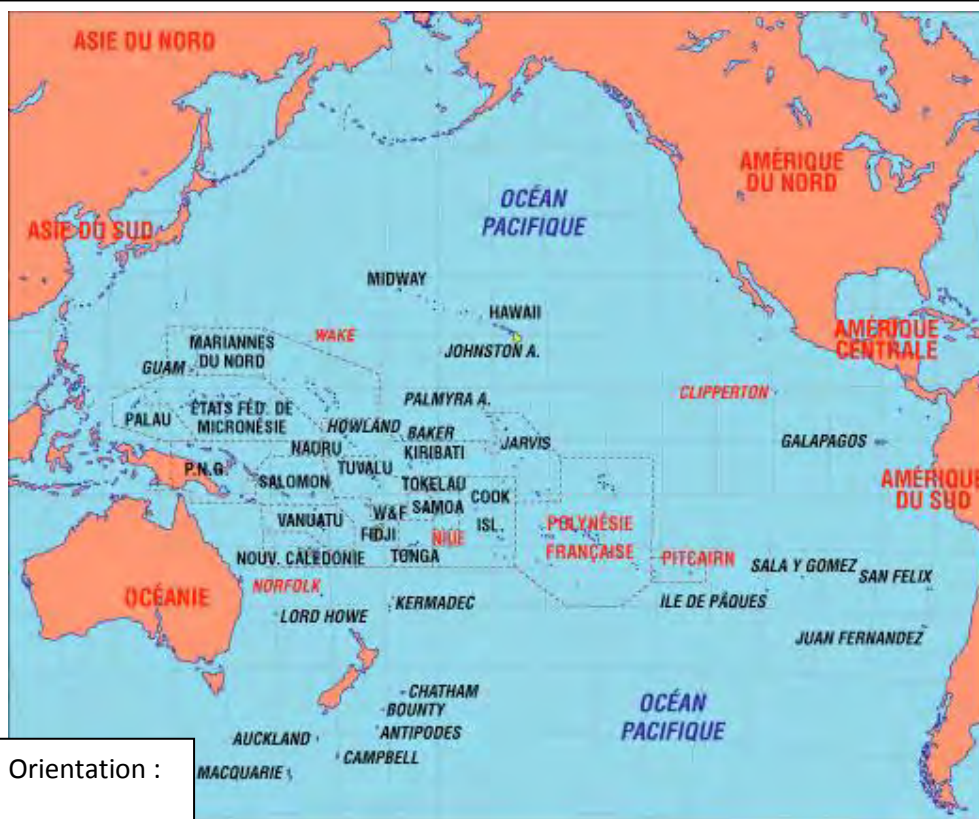
Extrait des Etats Généraux de l'Ostre Mer

1. Souligne en rouge dans le texte les phrases qui prouvent que la Polynésie dispose d'un environnement de qualité.

2.Explique la phrase en gras :

3. Souligne en vert dans le texte les menaces qui pèsent sur cet environnement

2. Situe et Localise



Orientation :

Titre :

1. Donne un titre à cette carte

2. Dessine la rose des vents dans le carré réservé

3. Sur la carte, situe et entoure la Polynésie Française en rouge.

4. Repère et localise la Polynésie (par rapport aux océans et aux continents en utilisant les points cardinaux) :

3. Quelles sont les caractéristiques principales du projet « Le Brando » à Tetiaroa ?

Hotel Brando Tetiaroa: Un projet qui regroupe tous les éléments du développement durable

Sur invitation de Monsieur Dick Bailey, Président Directeur Général du groupe « Pacific Beachcomber », le ministre des affaires foncières, de l'aménagement, de l'habitat et de l'équipement en charge de l'urbanisme, Tearii ALPHA, s'est rendu le mardi 24 Août 2010 à Tetiaroa afin de prendre connaissance du projet du futur hôtel « The Brando ».

« C'est la première fois, a déclaré le ministre, que je prends connaissance d'un projet aussi innovant et qui regroupe en tout point tous les éléments du développement durable. C'est magnifique, car le projet ne se résume pas à un hôtel. C'est aussi la création d'un centre de recherche scientifique sur la biodiversité marine et terrestre de Tetiaroa. A terme, il y aura la création d'un village Polynésien, donc, une réelle interaction entre les touristes, la culture et le savoir faire polynésiens».

Le ministre Tearii ALPHA, qui est à l'initiative de la création du CPEG, le conservatoire polynésien des espaces gérés et qui en est aussi le président, propose symboliquement que Tetiaroa soit le premier site à être validé en tant que sanctuaire polynésien de la biodiversité.

Le CPEG a pour mission, d'une part d'offrir un appui stratégique en matière d'acquisition/création, d'aménagement et de gestion cohérente des espaces marins, littoraux et terrestres, et d'autre part d'être une agence de moyens au profit des gestionnaires d'espaces gérés (en mer et à terre).

« Le développement économique doit passer par la protection de certains sites en Polynésie, comme Tetiaroa. Nous ne pouvons pas continuer à faire du tourisme ou de la pêche ou je ne sais quoi n'importe comment, nous devons avoir des sites protégés et transmissibles à nos descendants. L'un des premiers objectifs du CPEG est d'identifier les sites potentiels que nous avons en Polynésie et, vu l'ampleur de votre projet, je porterai à la connaissance du comité de pilotage le projet « The Brando » afin que des décisions et des arrêtés soient pris » a annoncé le ministre.

Rédigé par communiqué du MAF le Vendredi 27 Août 2010 à 16:02

Tahiti-info.com



1. Situe Tetiaroa en l'entourant en rouge sur la carte

2. Localise Tetiaroa par rapport à Tahiti.....

.....

3. Souligne dans le texte tous les objectifs de ce projet

4. Classe ces objectifs ensuite dans le tableau ci-dessous.

Intérêt économique	Intérêt environnemental	Intérêt touristique

5. En t'aidant du texte, peux-tu dire quelle est la vision durable de ce projet ?

.....